

# Analyse - Nach Rahmenpreisen

Der Reiter "Nach Rahmenpreisen" in der Beestate Plattform ist darauf ausgelegt, eine umfassende und präzise Übersicht über die Angebote verschiedener Dienstleister zu bieten. Dieser Reiter ermöglicht Ihnen eine vergleichende Analyse der Anbieter basierend auf verschiedenen Faktoren wie Bundeslandfaktor [1], Liegenschaftsfaktor [2] und EP-Katalog [3] (unfaktorierten Rahmenpreisen).

Bei der Betrachtung der Preise werden Sie feststellen, dass der günstigste Anbieter durch eine grüne Hinterlegung hervorgehoben ist, während alle anderen Anbieter, die über dem niedrigsten Preis liegen, in Rot markiert sind. Zudem wird hinter jedem Preis die prozentuale Abweichung vom niedrigsten Preis angezeigt, wobei der günstigste Anbieter immer bei 100 % liegt. Diese Funktion bietet Ihnen eine intuitive und visuell ansprechende Darstellung, die Ihnen hilft, einen schnellen und genauen Überblick über die Wettbewerbslandschaft zu erhalten. Es ermöglicht Ihnen, fundierte Entscheidungen zu treffen, indem Sie die Preise verschiedener Anbieter effizient vergleichen können.

## BUNDESLÄNDER

Folgende Übersicht zeigt die Bundeslandfaktoren der in obigem Filter ausgewählten Dienstleister im Vergleich. Von den Dienstleistern nicht angegebene Faktoren werden mit 1,0 ausgewertet.

Positionen	Beestate		CouchPotatoZ GmbH		Jana Testet GmbH	
	Faktor		Faktor		Faktor	
▼ Deutschland						
▼ Baden-Württemberg	1,25	100 %	2,75	220 %	2,125	170 %
Basis FM	1,1	100 %	3	273 %	3	273 %
Aufzugsmanagement	1,2	100 %	3	250 %	2,5	208 %
Energiemanagement	1,3	100 %	3	231 %	2	154 %
SV-Prüfung	1,4	140 %	2	200 %	1	100 %
> Bayern	1,25	125 %	1	100 %	1,125	113 %

1

## LIEGENSCHAFTEN

Folgende Übersicht zeigt die Liegenschaftsfaktoren der in obigem Filter ausgewählten Dienstleister im Vergleich. Von den Dienstleistern nicht angegebene Faktoren werden mit 1,0 ausgewertet.

Positionen	Beestate		CouchPotatoZ GmbH		Jana Testet GmbH	
	Faktor		Faktor		Faktor	
▼ Bayern						
▼ BioEngineering Campus München	1,04	100 %	1,12	108 %	1,12	108 %
Basis FM	0,9	100 %	1,3	144 %	1,3	144 %
Basis FM > Nachhaltigkeit	0,7	100 %	1,3	186 %	1	143 %
Aufzugsmanagement	1,1	100 %	1,3	118 %	1,2	109 %
Energiemanagement	1,2	171 %	0,7	100 %	1	143 %
SV-Prüfung	1,3	130 %	1	100 %	1,1	110 %

2

## EP-KATALOG

Folgende Übersicht zeigt die Rahmenpreise der in obigem Filter ausgewählten Dienstleister im Vergleich.

Position	Beestate		CouchPotatoZ GmbH		Jana Testet GmbH	
	EP		EP		EP	
<ul style="list-style-type: none"> <li>▼ [1] Objektmanagement (6.100)</li> <li>▼ [1] Objektleitung (6.110)</li> <li>▼ [80] Objektleitung</li> <li>▼ [01] Gewerbenutzung mit Schwerpunkt Büro</li> <li>▼ [01] Technisierungsgrad hoch</li> <li>▼ [00] -----</li> </ul>						
6.110.0013-801.01.01.00.01 [01] Bruttogeschossfläche [m²] bis 1.000	1.846,507 €	100 %	2.946,000 €	160 %	1.956,507 €	106 %
6.110.0013-801.01.01.00.02 [02] Bruttogeschossfläche [m²] 1.001 bis 6.000	3.766,743 €	102 %	—	—	3.676,743 €	100 %
6.110.0013-801.01.01.00.03 [03] Bruttogeschossfläche [m²] 6.001 bis 10.000	6.157,712 €	100 %	—	—	6.358,712 €	103 %
6.110.0013-801.01.01.00.04 [04] Bruttogeschossfläche [m²] 10.001 bis 15.000	8.401,013 €	100 %	8.400,013 €	100 %	8.410,013 €	100 %

3

Revision #3

Created 29 January 2024 15:52:32 by Christopher Bauer

Updated 11 June 2024 17:53:08 by Christopher Bauer