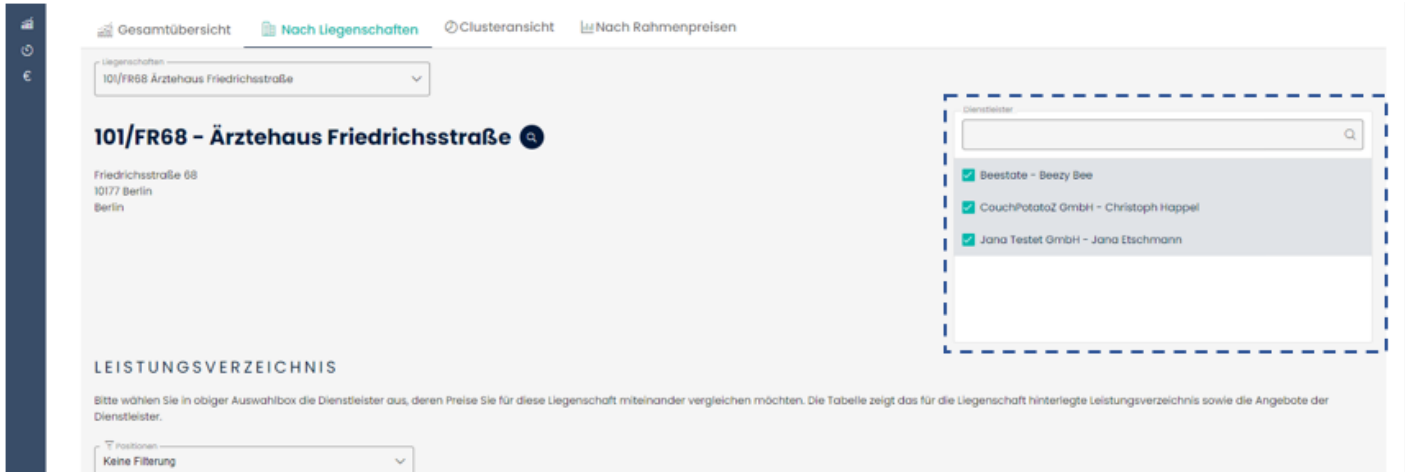


# Analyse - Nach Liegenschaften

Die Registerkarte "Nach Liegenschaften" stellt eine wichtige Analyseebene im Beestate-System dar. Sie ermöglicht einen fokussierten und detaillierten Blick auf einzelne Liegenschaften und die zugehörigen Angebote der Dienstleister. Eine wesentliche Funktion in diesem Kontext ist die Dienstleisterauswahl und -suche. Diese ermöglicht es, gezielt nach bestimmten Dienstleistern zu suchen und ihre Angebote in der Folge detailliert zu vergleichen.



Das Herzstück der "Nach Liegenschaften"-Ansicht bildet die Dienstleistervergleichsübersicht. In dieser Übersicht werden die Angebote der Dienstleister auf Basis des jeweiligen Leistungsverzeichnisses nebeneinander dargestellt. Dabei werden die Angebote nach Liegenschaftscode aufgeschlüsselt, was einen direkten, übersichtlichen Vergleich ermöglicht. Eine farbliche Markierung hilft bei der schnellen Identifikation der besten Preise: Das günstigste Angebot pro Leistung ist grün hervorgehoben [1], während alle anderen Angebote rot markiert [2] sind.

LEISTUNGSVERZEICHNIS

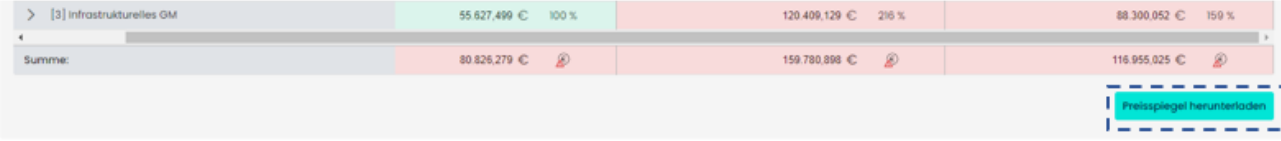
Bitte wählen Sie in obiger Auswahlbox die Dienstleister aus, deren Preise Sie für diese Liegenschaft miteinander vergleichen möchten. Die Tabelle zeigt das für die Liegenschaft hinterlegte Leistungsverzeichnis sowie die Angebote der Dienstleister.

Positionen: Keine Filterung

Positionen	Menge	CouchPotatoZ GmbH		Jana Testet GmbH	
		GP	EP	GP	EP
> [1] Objektmanagement (6.100)		11.658,591 € 163 %		10.063,993 € 141 %	7.162,722 € 100 %
✓ [2] Technische Betriebsführung (6.300)		13.540,189 €		29.307,776 €	21.492,251 €
✓ [1] Technischer Betrieb (6.310)		1.944,820 € 100 %		4.209,567 € 216 %	3.087,016 € 159 %
6.310.0001-821.01.02.00.02 [2.1.001] Technischer Betrieb	psch 1	1.944,820 € 100 %	4.209,567 €	4.209,567 € 200 %	3.087,016 € 200 %
> [2] Störmanagement		6.883,937 € 100 %		14.900,294 € 216 %	10.926,882 € 159 %
✓ [3] Wartung & Inspektion (6.330)		4.711,432 €		10.197,915 €	7.478,353 €
> [01] 300 Bauwerk - Baukonstruktionen		1.019,020 € 100 %		2.205,550 € 216 %	1.617,455 € 159 %
> [02] 410 Abwasser-, Wasser und Gasanlagen		443,567 € 100 %		960,102 € 216 %	704,084 € 159 %
✓ [03] 420 Wärmeversorgungsanlagen		446,568 €		966,760 €	708,809 €
6.330.4201-421.03.01.00.04 [2.3.03.001] Kesselanlage AKS-Nr: 866-209-421-001	Stück 2	168,350 € 100 %	182,196 €	364,392 € 200 %	133,619 € 267,220 € 200 %
6.330.4201-421.03.04.00.04 [2.3.03.002] Brenner - Kesselanlage AKS-Nr: 866-209-421-002	Stück 1	116,783 € 100 %	252,777 €	252,777 € 200 %	185,370 € 185,370 € 200 %

Abschließend bietet die "Nach Liegenschaften"-Registerkarte die Möglichkeit, den Preisspiegel für eine weitere detaillierte Auswertung herunterzuladen [3]. Diese Funktion erleichtert es, die

Angebote über einen längeren Zeitraum zu verfolgen und zu analysieren. Insgesamt bietet die "Nach Liegenschaften"-Ansicht somit umfassende Möglichkeiten für eine detaillierte, liegenschaftsspezifische Analyse der eingegangenen Angebote.



The screenshot shows a software interface with a table. The table has three columns of data. The first column is labeled '[3] Infrastrukturelles GM' and has a value of 55.627.499 € (100%). The second column has a value of 120.409.129 € (216%). The third column has a value of 88.300.052 € (159%). Below the table, there is a 'Summe:' row with values 80.826.279 €, 159.780.898 €, and 116.955.025 €. A button labeled 'Preisspiegel herunterladen' is highlighted with a dashed blue box. The number '3' is visible in the bottom right corner of the screenshot area.

[3] Infrastrukturelles GM	55.627.499 € 100 %	120.409.129 € 216 %	88.300.052 € 159 %
Summe:	80.826.279 €	159.780.898 €	116.955.025 €

Preisspiegel herunterladen 3

Revision #3

Created 29 January 2024 15:16:15 by Christopher Bauer

Updated 11 June 2024 17:52:30 by Christopher Bauer